

Me James TURNER

AARPI PLATON - MAGNE - TURNER

Avocats Associés - 6, Rue Molière - 83000 TOULON

Email : contact@pmt-avocats.fr

Tél. : 04.94.93.64.64

(Renseignements fournis uniquement le matin)

Site internet pour consultation des documents : pmt-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri.

Le JEUDI 9 JANVIER 2025 à 15 Heures

Dans un immeuble en copropriété sis à TOULON (Var),

Quai Sous-Marin Minerve,

1 Cité Langevin, cadastré section CX N° 171, Bâtiment I,

UN APPARTEMENT de Type 3 au 3^{ème} étage gauche, d'une superficie de **64,02 m²**, composé d'un vestibule, une pièce principale avec coin cuisine, un dégagement, deux chambres, une salle d'eau et une loggia.

UNE CAVE (n°7) en sous-sol, **UN BOX (n° 5)**, **DES COMBLES (n°3)**.

Occupés suivant bail d'habitation non meublé à effet du 1^{er} février 2021, pour une durée de trois ans, pour un loyer mensuel de 430 € outre 50 € de provision pour charges.

MISE A PRIX : 28.000,00 € (VINGT HUIT MILLE EUROS)

Visite assurée par **Me DENJEAN-PIERRET**, Commissaire de Justice, sur place, le Jeudi 19 Décembre 2024 de 14 h à 15 h.

Pour tous renseignements, s'adresser aux Avocats du Barreau de TOULON qui ont, seuls, qualité pour enchérir et, pour prendre communication du cahier des conditions de la vente le consulter de 9 h à 11 h 30 au Greffe du Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri, où il a été déposé en rappelant le numéro de CDCV suivant : **24/00041** ou au Cabinet de **Me TURNER**.

Signé : James TURNER